



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90  
 Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Октябрьский, дом 60

**АКТ № О00060-01/23 по текущему содержанию домовладений**

г. Новокузнецк

31.01.2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Октябрьский, дом 60, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице ██████████ ██████████ ██████████, являющейся собственником квартиры № ██████████ находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 24.08.2016г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Окт/60 от 01.09.2016г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

**1. Содержание общего имущества МКД**

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						<b>38 373,23</b>
Влажная протирка дверей		м2	20,56	4,54	93,34	1	93,34
Влажная протирка отопительных приборов		м2	12,40	5,66	70,18	1	70,18
Влажная протирка перил		м2	40,30	3,60	145,08	1	145,08
Влажная протирка подоконников		м2	8,10	4,50	36,45	1	36,45
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	2,70	2,10	5,67	1	5,67
Влажная уборка кабин лифтов (пол)		м2	2,00	14,62	29,24	20	584,80
Влажная уборка кабин лифтов (стены,двери)		м2	22,16	14,62	323,98	2	647,96
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	616,60	1,48	912,57	9	8 213,11
Вывоз снега по дворовой территории (Камаз)		час	2,00	4 500,00	9 000,00	1	9 000,00
Дезинфекция бункеров		шт	2,00	80,99	161,98	4	647,92
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	616,60	3,60	2 219,76	1	2 219,76
Очистка дворовой территории спецтехникой (16.01.2023)		час	1,50	2 300,00	3 450,00	1	3 450,00
Очистка доски объявлений		шт	2,00	24,31	48,62	5	243,10
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка) (крыльцо)		м2	17,00	10,46	177,82	2	355,64
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	44,10	10,46	461,29	2	922,57
Пескопсыпка территории с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	44,10	0,49	21,61	2	43,22

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период, в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)(50%)		м2	294,00	0,52	152,88	12	917,28
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)(50%)		м2	265,00	0,52	137,80	12	826,80
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (отмостка)		м2	90,00	0,37	33,30	12	399,60
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	44,10	0,47	20,73	18	373,09
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)(60%)		м2	294,00	2,34	687,96	2	825,55
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)(70%)		м2	265,00	2,34	620,10	2	868,14
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (отмостка)		м2	90,00	1,93	173,70	2	347,40
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	44,10	2,09	92,17	2	184,34
Уборка газонов в зимний период		м2	722,00	0,27	194,94	2	389,88
Уборка загрузочных клапанов мусоропровода		шт	8,00	21,97	175,76	3	527,28
Уборка мусороприемных камер без шланга (прометание)		м2	7,40	17,78	131,57	10	1 315,72
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	17,00	0,50	8,50	20	170,00
Удаление мусора из мусороприемных камер		м3	1,91	183,22	349,95	13	4 549,35

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					<b>5 673,84</b>
Сервисное обслуживание ИТП (№ 1)		руб.	1,00	1 365,00	0,00	1 365,00
Демонтаж пластиковых канализационных труб Дн 50-110 мм (замена части флюгарки по кв. 37)		мп	2,54	154,59	0,00	392,81
Монтаж пластиковых канализационных труб Дн 50-110 мм (замена части флюгарки по кв. 37)		мп	2,54	688,54	2 166,45	3 916,03

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Содержание	ежемесячно	руб.	1,000	1 750,00	1 750,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	4 239,100	3,44	14 582,50
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	4 179,000	0,28	1 170,12
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	1 509,000	3,02	4 557,18
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	944,41	944,41
Услуги управления	ежемесячно	м2	4 239,100	2,01	8 520,59

**ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ**

**75 571,87**

- Всего за период с **01.01.2023г.** по **31.01.2023г.** выполнено работ на общую сумму **75 571,87** (Семьдесят пять тысяч пятьсот семьдесят один рубль 87 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

**Исполнитель**

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор \_\_\_\_\_ Генералов П.И.

Инженер ПТО \_\_\_\_\_ Муллагалеева Е.Р.



**Заказчик**

Председатель совета МКД пр-кт Октябрьский, дом 60

\_\_\_\_\_

|

|

|